

**Lejeaftale for Værkstedet
Helledie selskabslokaler**
Hjermvej 31A 7600 Struer

Du/I indgår hermed aftale om leje af Værkstedet den _____
For lejemålet gælder nedenstående vilkår, som vi beder dig/jer bekræfte ved at returnere et underskrevet eksemplar af nærværende aftale.

Prisliste

Leje af lokale	Kr. 2.000,- pr. dag (Hverdage på timebasis - kontakt os for yderligere info)
Rengøring	Kr. 500,- (Obligatorisk)
Flag-allé (7 stk.)	Kr. 200,- (Opsættes og nedtages af udlejer)
Rød løber	Kr. 150,-
Dækkeservietter	Kr. 3,- pr. stk.
Servering / Personale	Kr. 125,- pr. time (Obligatorisk min. 1 serveringspersonale fra start til slut)
Kandelaber	Kr. 50,- pr. stk.
Fadøl (Hancock 30 ltr)	Kr. 625,-
Plastkrus (0,4 ltr)	Kr. 1,- pr. stk.
Borddækning	Kr. 500,-
Pianist til flygel	Kr. 500,- pr. time
Dansemusik (Ulrich & Chaps)	Kr. 8.500,-
Trådløst internet	Kr. 0,-

Bemærk, alle priser er ekskl. moms

Efter udlejning kontrolleres service, inventar og lokalerne for mangler og skader. Det kontrolleres samtidig at disse er ordentligt rengjorte. Evt. mangler faktureres lejer.

Betaling

Lejen skal betales senest første bankdag efter udlejningsdatoen
Bank: Sparekassen Vendsyssel
Reg.nr: 9070 Kontonr: 4480 500 305

Ordensreglement for benyttelse af Værkstedet

1. Lokalerne lejes for den på lejekontrakten anførte dato.
2. Der må kun spilles musik på Værkstedets musikanlæg og kun til kl. 02.00.
3. Dørene mod parkering og haven skal altid være lukkede pga. støj og klimaanlæg.
4. Lokaler, service og inventar afleveres i rengjort tilstand.
Ødelagt inventar og mangelfuld rengøring vil blive stillet i lejers regning.
5. Der skal fra start til slut være min. 1 personale til stede, som henvises af Helledie. Denne person kender Værkstedet og kan være behjælpelig med f.eks. bordækning, servering, opvask, betjening i bar osv. Personen er ansvarlig for overholdelse af de gældende regler omkring støj. Lejer afregner direkte med denne person 125,-/time efter arrangementet.

Såfremt ovenstående reglement ikke efterkommes eller der konstateres tilløb til uro/brud på den almene lov og orden, såvel i som udenfor lokaler (når dette direkte kan henføres hertil), kan ejerne af lokalet til enhver tid, med øjeblikkelig virkning, ophæve lejemålet! Støj kan medføre strømafbrydelse.

Huskeliste

Medbring selv:

- | | |
|-------------------|------------------|
| o Duge | o Servietter |
| o Bordekorationer | o Lys |
| o Karklude | o Viskestykker |
| o Køkkenruller | o Salt og peber |
| o Affaldssække | o Opvaskebørster |
| o Toiletpapir | o Godt humør |

- Meld, hvis I er kommet til at ødelægge noget. Derved undgår vi, at der mangler noget ved næste udlejning og at andre lejere bliver utilfredse.
- Stil inventaret tilbage, hvor det hører hjemme. Aflås lokalet, når I ikke er der.

Underskrift

Ovenstående vilkår bekræftes:

Lejers underskrift

Udlejers underskrift

Ha en rigtig god fest!
Dorthe og Ulrich Helledie